

Sonoma County, California



Ciudad de Cotati



INFORME FINANCIERO ANUAL A LA COMUNIDAD

EJERCICIO FISCAL FINALIZADO
30 DE JUNIO DE 2024

CONÉCTESE CON NOSOTROS

Ayuntamiento



WaterInsights

Departamento de Policía



CotatiCity.gov



Ciudad de Cotati

Tabla de Contenido:

Páginas 1-2	Introducción, Panorama de la Ciudad, Aspectos Financieros Destacados para el Ejercicio Fiscal 2023/24
Páginas 3-4	Estado de la Posición Neta, Tendencias de la Posición Neta, Objetivos/Logros
Páginas 5-6	Estado de Actividades, Detalle de Ingresos y Discusiones
Páginas 7-8	Detalle de gastos, Tendencias de ingresos y gastos, Desglose del Impuesto sobre Bienes Inmuebles
Páginas 9-10	Datos de Cotati, Concejales, Recursos Municipales, Mapas de Cotati, Glosario de Términos

A los habitantes de Cotati,

La Ciudad se enorgullece en presentarles el Informe **Financiero Anual Popular de Cotati (PAFR)** a la Comunidad para el **año fiscal (AY)** que finalizó el 30 de junio de 2024. Este informe proporciona una visión general de la condición financiera de la Ciudad y un breve análisis de donde provienen los ingresos de la Ciudad y donde se gastan esos dólares.

La mayor parte de la información de este informe se ha extraído de la información financiera que aparece en el **Informe Financiero Integral Anual (ACFR)** del ejercicio fiscal 2023/24. La Ciudad sigue dedicada a preparar un ACFR completo, ya que es el «patrón oro» en la presentación de informes financieros y proporciona lo siguiente: información estadística y demográfica detallada de toda la ciudad; el debate de la dirección sobre los objetivos, la situación económica y los objetivos de la Ciudad, así como una presentación financiera completa de los estados financieros básicos preparados de conformidad con los **Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (GAAP)**. El **ACFR** fue auditado por un auditor independiente que emitió un dictamen sin reservas para el ejercicio **auditado**. Aunque los datos financieros de este documento proceden del ACFR, los datos estadísticos, económicos y demográficos complementarios pueden proceder de otras fuentes de acceso público.

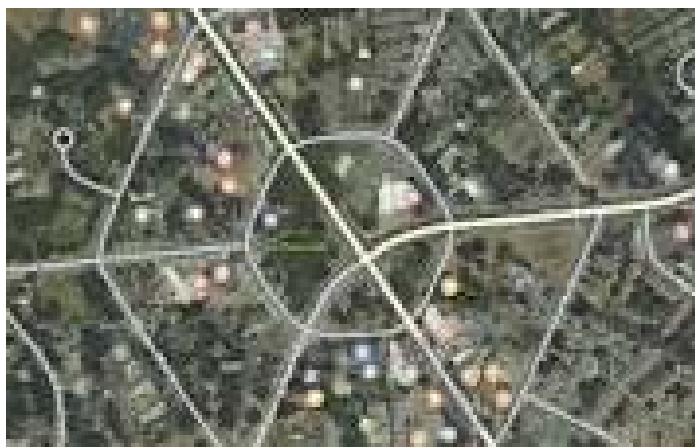
Nuestro objetivo en este documento es ofrecer un resumen de la información financiera de la Ciudad de una forma fácil de leer, informativa y con una jerga contable reducida. Por ello, hemos resaltado algunos de los términos contables inevitables y hemos proporcionado un glosario de los mismos en la página 10. Esperamos que esta información le resulte interesante e instructiva. Agradecemos sus comentarios y sugerencias para futuros informes y esperamos tener la oportunidad de explicar cualquier información proporcionada tanto aquí como en el ACFR. Tanto el ACFR como este documento pueden consultarse en el Ayuntamiento y en la página web de la ciudad www.cotaticity.gov.

Resumen de la Ciudad

El inusual nombre de nuestra ciudad, "Cotati", deriva de los kota'ti, una pacífica tribu de Nativos Americanos de la Costa Miwok que poblaron este valle templado durante generaciones.

En 1844, el gobierno mexicano concedió el Rancho Cotate al capitán Juan Castañeda por sus servicios militares. La concesión incluía el terreno sobre el que se construiría Cotati. El rancho pasó de manos varias veces hasta 1849, cuando el Dr. Thomas Page lo compró. La familia Page conservó el terreno durante muchos años y trazó

la plaza hexagonal y los caminos que llevan el nombre de sus hijos y que aún hoy son evidentes alrededor de La Plaza Park, en el centro de Cotati. Esta plaza hexagonal es una de las dos únicas que existen en Estados Unidos y ha sido designada Monumento Histórico de California debido a su trazado único.



La ciudad proporciona una variedad de servicios a sus residentes, que incluyen: servicios de policía, servicios de recreación, servicios de agua y alcantarillado, mantenimiento de los parques de la ciudad, calles y desagües pluviales, y edificios de la ciudad. Además, la ciudad se encarga de la planificación y la zonificación, la aplicación de códigos, la emisión de permisos de construcción y actúa como administrador de llanuras aluviales.

Debido a las nuevas construcciones comerciales y al aumento de los precios de las viviendas durante el pasado ejercicio fiscal, la oficina del tasador del condado ha vuelto a aumentar las valoraciones de las propiedades, lo que prevemos que se traducirá en un crecimiento continuado de los impuestos sobre la propiedad para el próximo año.

La ciudad se centra en diversificar las fuentes actuales de ingresos para proporcionar un fondo general más estable y resistente y promover una mayor actividad económica en Cotati. Esto incluye el desarrollo de opciones de alojamiento local para generar un nuevo flujo de ingresos del fondo general llamado Impuestos sobre la **Impuesto de Ocupación Transitoria (TOT)**; y la mejora de la industria local de cannabis para generar ingresos adicionales del fondo (Cannabis Business Tax). La ciudad fomenta las visitas a la ciudad y a las empresas para generar nueva actividad económica para nuestros negocios locales y preservar y diversificar las fuentes existentes de impuestos sobre las ventas y la propiedad.

La población de Cotati disminuyó a 7.303 residentes en 2023 debido a los cambios demográficos en los tipos de hogares y un menor número de estudiantes residentes como resultado de las clases a distancia que se introdujeron durante las restricciones de COVID-19 en la Universidad Estatal de Sonoma.

Aspectos Financieros Destacados para el Ejercicio 2023/24

Debido a la naturaleza de la información financiera, en este informe se utilizan algunos términos contables o financieros que aparecen en negrita. En la página 10 encontrará un resumen de estos términos.

El Ayuntamiento elabora dos tipos de estados financieros que miden sus finanzas de forma diferente: los **Estados de Todo el Gobierno** y los **Estados de los Fondos**. Los **estados financieros a nivel de todo el gobierno** presentan las operaciones completas de la ciudad de forma similar a las de una empresa privada, mientras que los estados financieros de los fondos proporcionan información financiera detallada sobre una base presupuestaria anual a corto plazo sobre fondos específicos. Con el fin de proporcionar una información clara y coherente, todos los datos financieros destacados que figuran a continuación se presentan sobre la base de los **estados de todo el Gobierno**, con notas para diferenciar los fondos de operaciones gubernamentales de la Ciudad (principalmente el Fondo General) de los fondos de agua y alcantarillado, que también se conocen como **Fondos de Empresa**.

Los aspectos más destacados de las actividades financieras de la Ciudad de Cotati incluyen:

- **La posición neta** disminuyó en \$1.8 millones, principalmente debido al uso de \$2.0 millones en fondos mantenidos en el proyecto de financiamiento de bonos para mejorar las calles en el futuro.
- El efectivo y las inversiones disminuyeron en \$3.8 millones a \$76.8 millones. Se liberaron 1,9 millones de dólares mantenidos en depósito para los proyectos Park & Ride durante 2023/24, además del uso de la financiación de bonos de calles 2023 para proyectos de calles en curso, lo que supuso una reducción adicional de 2,9 millones de dólares en efectivo y equivalentes.
- El saldo del Fondo General al final del año disminuyó en 1,3 millones de dólares a 8,9 millones de dólares, debido principalmente a los ingresos únicos de 2 millones de dólares derivados de la venta de la propiedad en el ejercicio fiscal anterior, que se reservaron y gastaron para su uso en el desarrollo y la construcción de estacionamientos de reemplazo en las ciudades vecinas (por contrato CalTrans) durante el ejercicio fiscal en curso..

Estado de Posición Neta

El Estado de **Posición Neta** presenta información sobre todos los activos y pasivos de la Ciudad en un momento dado, y la diferencia entre ambos se presenta como posición neta. A lo largo del tiempo, los aumentos o disminuciones en la posición neta son un indicador de si la situación financiera de la ciudad está mejorando o debilitándose.

	A partir del 30 de junio de 2024	A partir del 30 de junio de 2023
Activos		
Activo circulante y otros activos	\$ 22,799,604	\$ 28,067,168
Activos fijos	54,019,659	51,599,850
Activos Totales	76,819,263	79,667,018
Salida diferida de recursos		
Salidas o recursos diferidos relacionados con las pensiones	5,487,127	6,834,819
Pasivo		
Pasivo corriente y otros pasivos	2,883,408	4,755,611
Pasivo a largo plazo	16,949,990	17,978,090
Total Pasivo	19,833,398	22,733,701
Entradas de recursos diferidas		
Entradas diferidas de recursos relacionadas con las pensiones	6,453,099	6,900,745
Posición Neta		
Inversión neta en activos fijos	45,344,848	41,755,884
Posición neta restringida	10,014,001	14,194,599
Posición neta sin restricciones ³	661,044	916,908
Posición neta total	\$ 56,019,893	\$ 57,867,391

¹ Activos de capital menos la depreciación acumulada y cualquier deuda restante utilizada para adquirir los activos.

² Posición neta cuyo uso está restringido por estatuto o ley.

³ Posición neta disponible para hacer frente a las obligaciones de la ciudad en ejercicios futuros.

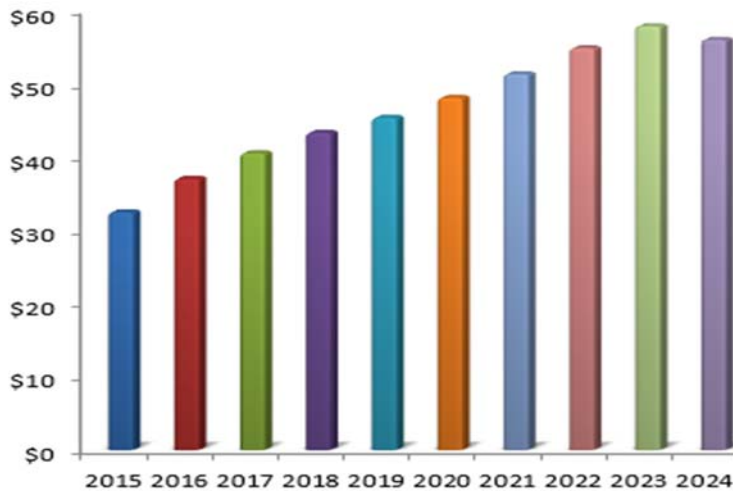
**¿CUÁLES SON SUS PRIORIDADES PARA
NUESTRA CIUDAD?**

**ASISTA A LAS SESIONES DE PLANIFICACIÓN PRESUPUESTARIA
QUE FIGURAN EN EL CALENDARIO DE REUNIONES PARA
COMPARTIR SUS PUNTOS DE VISTA.**



Los informes financieros detallados se pueden encontrar en el ACFR del año fiscal 2023/24 disponible en la página web de la ciudad <https://fliphtml5.com/iibpe/gxid/> o en el Ayuntamiento.

Posición neta total de los últimos diez años



La posición neta se compone principalmente de inversiones en bienes de capital. Estas inversiones son todas las infraestructuras de la ciudad, como calles, carreteras, pozos, sistemas de drenaje y edificios, menos la depreciación acumulada y la deuda pendiente. La posición neta disminuyó durante 2014 y 2015 debido principalmente a la aplicación de nuevas normas contables que exigían la declaración de un pasivo por pensiones futuro estimado de \$7.8 millones de dólares.

Objetivos y Logros

El Departamento de Servicios Administrativos sigue trabajando diligentemente para informar sobre la situación financiera de la Ciudad. Los informes proporcionados este año incluyen el presupuesto en breve documento para el público, actualizaciones financieras trimestrales, nuestro primer pronóstico financiero formal a largo plazo, y continuó documentos presupuestarios mejorados a las normas de la **Sociedad de California de Funcionarios de Finanzas Municipales (CSMFO)** y la **Asociación de Funcionarios de Finanzas Gubernamentales (GFOA)** para la presentación de premios. La ciudad tuvo el honor de ser uno de los pocos cientos de organismos gubernamentales que recibieron el premio **Triple Corona de la GFOA**. La Triple Corona de la GFOA reconoce a los gobiernos que han recibido el Certificado de Logro a la Excelencia en la Información Financiera de la GFOA, el Premio a la Información Financiera Anual Popular y el Premio a la Presentación Presupuestaria Distinguida.

La gestión municipal se centró en la participación de la comunidad facilitando las reuniones del Consejo Municipal tanto en persona como en línea. Esto incluyó el traslado de la conexión a Internet de la ciudad a la fibra para aumentar la resistencia a las velocidades de Internet necesarias para las transmisiones de las reuniones a YouTube, el sitio web de la ciudad y la estación de transmisión por cable. Estas reuniones también se actualizaron para contar con subtítulos en directo disponibles en varios idiomas a través de la participación del zoom.

Para abordar los objetivos de desarrollo económico de la ciudad, hemos ampliado el apoyo a las empresas locales permitiendo flexibilidad en la concesión de permisos para promover los restaurantes al aire libre. Además, continuamos trabajando hacia el desarrollo de un hotel de 152 habitaciones que se ubicará en la zona de entrada norte de la ciudad, y las revisiones del código de zonificación para permitir una mayor flexibilidad para cumplir con las nuevas leyes de vivienda y los deseos de la comunidad.

El Departamento de Policía continuó asociándose con la Ciudad de Rohnert Park y la Universidad Estatal de Sonoma con el Equipo SAFE (Asistencia Especializada para Todos) que proporciona respuestas móviles de crisis de salud mental 24/7 a ambas Ciudades y a la Universidad. También desplegaron el primer vehículo patrulla totalmente eléctrico de la ciudad para ayudar a nuestra comunidad en los objetivos hacia la reducción de emisiones y el ahorro de costes en gasolina y mantenimiento.

La ciudad sigue centrando las mejoras de infraestructuras en la restauración de las calles y la modernización de los parques. Un proyecto significativo fue la revitalización del Parque Kotate, que trajo nuevos y divertidos juegos infantiles, un centro de ejercicios al aire libre, una zona de picnic a la sombra e instalaciones sanitarias. El proyecto de sustitución de ventanas y pintura del Ayuntamiento y el Centro Cívico también revitalizó los principales edificios operativos de la ciudad.



Ciudad de Cotati

ESTADO DE ACTIVIDADES

El Estado de Actividades describe los ingresos recibidos y los gastos pagados o incurridos durante un ejercicio fiscal. En las páginas siguientes se explican los ingresos y gastos específicos.

	AF 2023/24	AF 2022/23
<i>Ingresos:</i>		
<i>Ingresos del programa:¹</i>		
Cargos por servicios	\$ 7,341,538	\$ 7,087,255
Subvenciones y contribuciones de explotación	1,119,905	1,525,040
Subvenciones y contribuciones de capital	680,046	-
	<u>9,141,489</u>	<u>8,612,295</u>
<i>Ingresos generales:²</i>		
Impuestos sobre la propiedad	2,110,629	2,002,321
Impuestos sobre ventas y uso	6,091,096	6,217,892
Otros impuestos	1,467,716	1,302,352
Otros ingresos	1,115,834	2,936,781
	<u>10,785,275</u>	<u>12,459,346</u>
Ingresos totales	<u>19,926,764</u>	<u>21,071,641</u>
<i>Gastos:³</i>		
Administraciones públicas	1,264,167	3,199,265
Seguridad pública	4,951,027	4,404,168
Desarrollo comunitario	3,562,140	1,610,576
Obras públicas	4,727,368	3,325,556
Intereses de la deuda a largo plazo	302,939	506,426
Agua	2,346,268	2,301,068
Alcantarillado	3,620,353	3,726,683
	<u>20,774,262</u>	<u>19,073,742</u>
Gastos totales	<u>20,774,262</u>	<u>19,073,742</u>
Variación de la posición neta	(847,498)	1,997,899
Posición neta- Inicio	\$ 56,867,391	\$ 54,869,492
Posición neta- Finalizar ⁴	<u>\$ 56,019,893</u>	<u>\$ 56,867,391</u>

¹Ingresos procedentes directamente de tasas, cánones y subvenciones

S

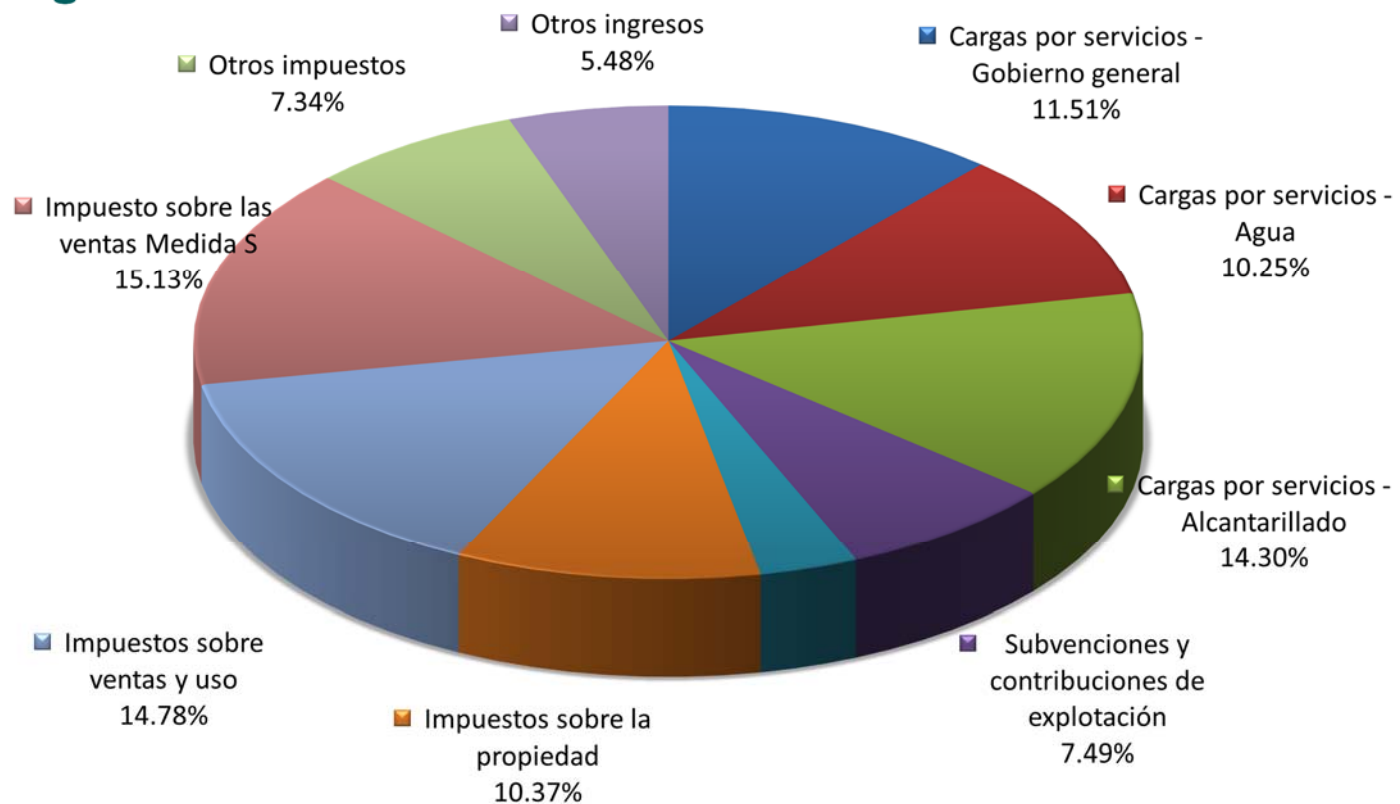
²Todos los ingresos no relacionados con programas

³ Los gastos totales en toda la ciudad aumentaron en 2023/24 en aproximadamente 1,7 millones de dólares, principalmente en los departamentos de Desarrollo Comunitario y Obras Públicas. Véase la página 7 para más detalles.

⁴ La posición neta disminuyó en 0,8 millones de dólares, o un 1,4% durante el ejercicio . La mayor parte de la posición neta corresponde a bienes de capital, con 45,3 millones de dólares. El mayor cambio con respecto al año anterior se debió a la disminución de la posición neta restringida, principalmente debido a la liberación de 3,4 millones de dólares destinados a la financiación de proyectos de bonos de calles, así como 2,4 millones de dólares en depósito para el desarrollo de aparcamientos disuasorios de Caltrans.

Consulte el ACFR 2023/24 de la ciudad de Cotati para obtener más detalles.

Ingresos—De dónde viene el dinero...



■ Cargas por servicios - Pagos de las Administraciones Públicas recibidos directamente por la Ciudad por servicios prestados. Esto incluiría cargos tales como tasas por servicios de desarrollo, multas por aplicación de códigos y

■ Cargas por servicios - Agua - pagos recibidos directamente de los clientes a la Ciudad por servicios de suministro de agua.

■ Cargas por servicios - Alcantarillado - pagos recibidos directamente de los clientes a la Ciudad por servicios de alcantarillado.

■ Subvenciones y contribuciones de funcionamiento (programas) - fondos o contribuciones recibidos de organismos externos y generalmente restringidos a uno o más programas de funcionamiento específicos, incluidos los programas de seguridad pública y ocio.

■ Subvenciones y contribuciones de capital (infraestructuras): fondos o contribuciones recibidos con fines de capital, para adquirir, construir o renovar bienes de capital, incluidas infraestructuras o grandes equipos.

■ Impuestos sobre la propiedad - El condado recauda el 1% del valor catastral de cada propiedad. La ciudad recibe del condado el 11% de este valor. Véase "Dónde va a parar el dinero de los impuestos sobre la propiedad", en la

■ Impuestos sobre ventas y uso - 1% de impuesto sobre ventas recaudado sobre las ventas al por menor en la Ciudad.

■ Impuesto sobre las ventas Medida S - Impuesto sobre las ventas del 1% aprobado por los votantes recaudado sobre las ventas al por menor en la Ciudad.

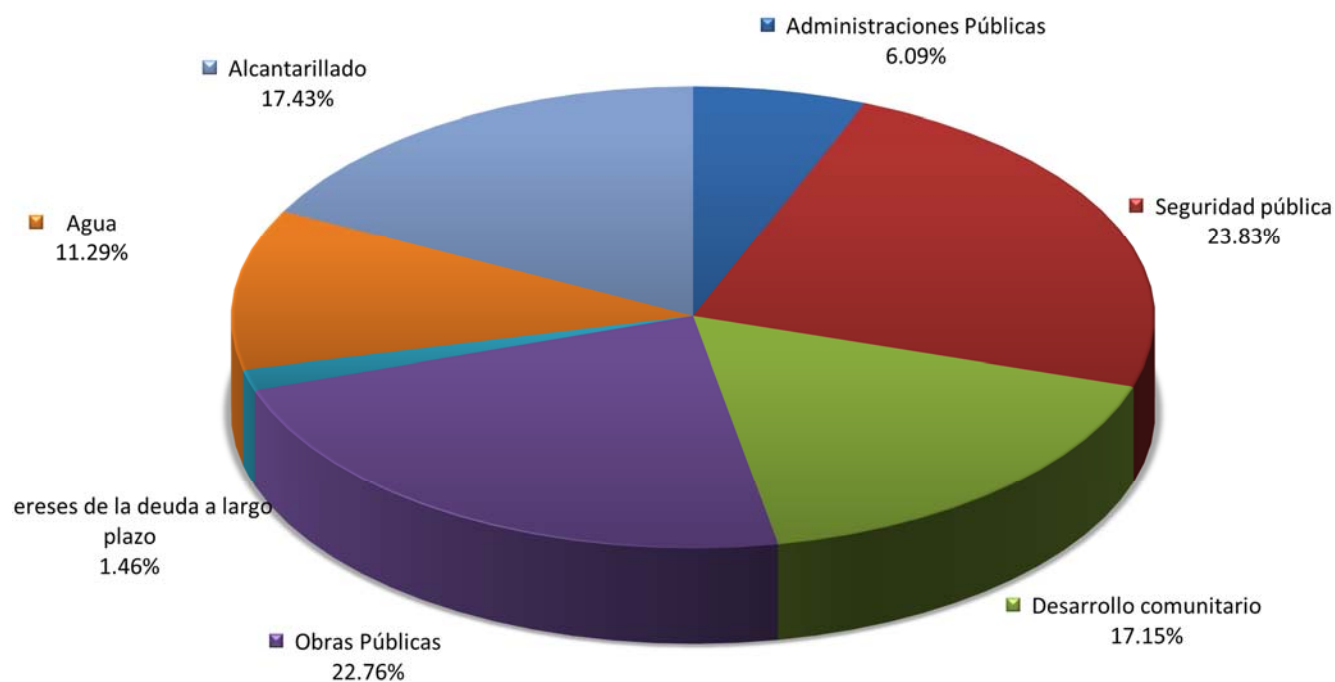
■ Otros impuestos - impuestos de menor cuantía recaudados por la Ciudad, como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales, que es una tasa por transacción que grava la transmisión de terrenos o bienes inmuebles entre particulares.

■ Otros ingresos - intereses devengados por inversiones de fondos ociosos y cualquier ingreso que no encajen fácilmente en una categoría previamente enumerada, incluyendo alquileres de cheques devueltos, tasas de servicios públicos y mitigación de costes de la ciudad, así como la recuperación de deudas incobrables.

Para el ejercicio fiscal que finaliza el 30 de Junio de 2024, los ingresos cambiaron principalmente debido a los aumentos en las Subvenciones y Contribuciones de Capital para proyectos de Obras Públicas, que se vieron compensados por las disminuciones en los ingresos del Impuesto sobre las Ventas y del Cannabis. Los Impuestos sobre Bienes Inmuebles han seguido aumentando debido a un mercado inmobiliario cada vez más boyante. Véanse en la página 5 los totales por categoría de ingresos.

Los informes financieros detallados se pueden encontrar en el ACFR del año fiscal 2023/24 disponible en la página web de la ciudad <https://fliphtml5.com/iibpe/gxid/> o en el Ayuntamiento.

Gastos- Dónde va el dinero...

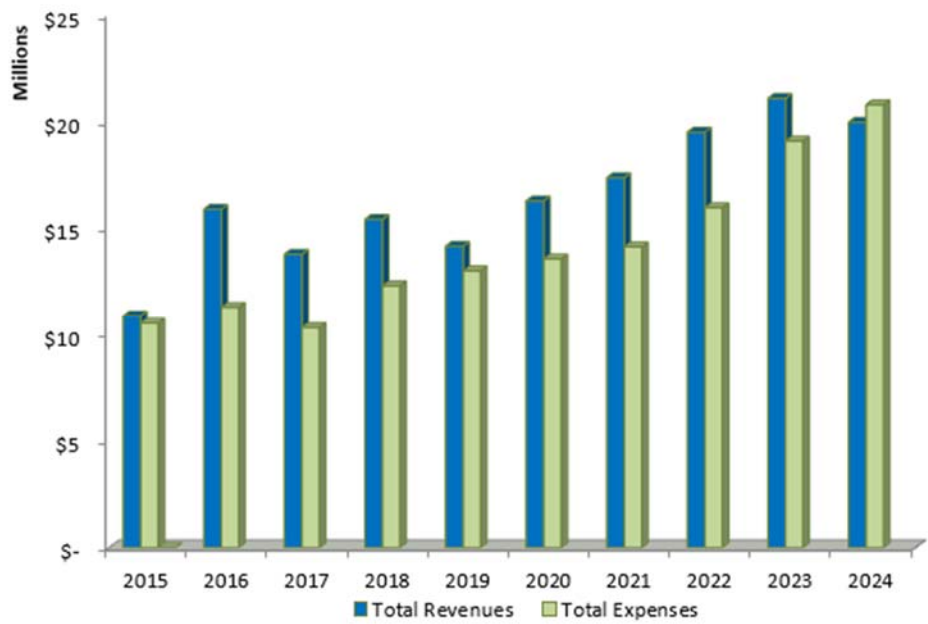


- **Desarrollo comunitario** - refleja los servicios prestados a los residentes y las empresas incluyendo Planificación, Construcción y Aplicación de Códigos
- **Seguridad pública:** incluye todos los aspectos de la aplicación de la ley, así como los proyectos de capital con un enfoque de seguridad
- **Agua:** todos los gastos necesarios para suministrar agua a nuestros clientes, incluida la compra de agua, los costes de personal, los proyectos de mejora de capital y los pagos del servicio de la deuda.
- **Alcantarillado:** todos los gastos necesarios para la evacuación de las aguas residuales de los ciudadanos, incluido el tratamiento, los costes de personal de los empleados públicos, los proyectos de mejora de capital y los pagos del servicio de la deuda
- **Administración general:** incluye los gastos de administración general de la ciudad, incluidos los del ayuntamiento, el gestor municipal, el abogado municipal, las finanzas, los recursos humanos, el secretario municipal, los seguros y toda la actividad de los fondos de servicios internos de nueva creación para la sustitución de vehículos y las ausencias compensadas.
- **Obras Públicas** - todos los gastos incurridos para proporcionar a la Ciudad servicios de ingeniería, calles, alcantarillado, parques y mantenimiento de edificios.
- **Intereses de la deuda a largo plazo** - gasto indirecto de los intereses pagados por la deuda general a largo plazo contraída por las mejoras de capital gubernamentales.

Para el año fiscal que finaliza el 30 de Junio de 2024, los gastos aumentaron principalmente en Desarrollo Comunitario y Obras Públicas relacionados con los proyectos de calles en curso y la emisión de permisos, compensados por la disminución en el pasivo neto de pensiones de \$ 556 mil. Los aumentos en Seguridad Pública se deben principalmente a la Asignación de ETC de gastos relacionados con el aumento de los beneficios de salud, los costos de pensiones, junto con el aumento del seguro de responsabilidad general debido al aumento de las tasas en el mercado de seguros.

*Los informes financieros detallados se pueden encontrar en el ACFR del año fiscal 2023/24 disponible en la página web de la ciudad <https://fliphtml5.com/iibpe/qxid/> o en el Ayuntamiento.

Total de Ingresos y Gastos de los Diez Ultimos Años Fiscales

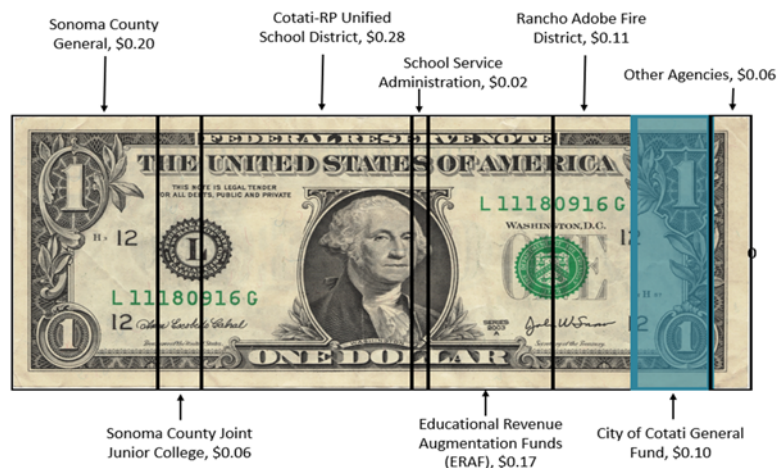


En general, los ingresos operativos de la Ciudad varían más que los gastos con las principales fluctuaciones, incluyendo una disminución en 2013 de aproximadamente \$ 2.7 millones debido a la pérdida de los recibos de impuestos de propiedad de reurbanización, a continuación, los aumentos de una sola vez en 2009, 2014 y 2016 principalmente relacionados con las subvenciones de infraestructura de capital y contribuciones por un total de aproximadamente \$ 3.4, \$ 1.6 y \$ 4.2 millones, respectivamente. Los ingresos de 2016 a 2023 aumentaron debido al impuesto sobre las ventas del 1% de las Medidas G y S aprobadas por los votantes. Los ingresos en 2024 disminuyeron debido a menores tasas de interés y menor gasto en artículos imponible. Los gastos de la ciudad se han mantenido bastante consistentes en el tiempo, pero han visto un aumento en los últimos 3 años fiscales debido a la importante inversión en mejoras de capital en toda la ciudad.

Dónde va su dólar de impuesto de propiedad...

Bajo la Proposición 13, el impuesto a la propiedad se recauda sobre el valor tasado de una propiedad por el Condado, igual al 1% del valor tasado. Para los impuestos recaudados por el Condado sobre las propiedades dentro de la Ciudad de Cotati, la Ciudad sólo recibe 10 centavos de cada dólar de impuestos a la propiedad.

Las escuelas reciben un total de 53 centavos de dólar, incluyendo el Distrito Unificado de Cotati-RP, Santa Rosa Junior College District, y el Fondo de Aumento de Educación del Estado, y la Administración de Escuelas. El resto se asigna al gobierno del Condado (20 centavos); Rancho Adobe Fire District (11 centavos); y otros organismos (6 centavos).



Datos breves sobre la Ciudad de Cotati¹

Población	7,303 ²	Zona	1.88 millas cuadradas
Elevación	112 feet	Millas de calles	23
Hectáreas de parques	30.4	Farolas	331
Señales de tráfico	8	Pozos de registro	9,147
Millas de la red de agua	30	Hidrantes	438

Promedios

Edad media	35.8 años	Renta per cápita:	\$51,636
Baja temperatura	38-53 °F	Tasa de desempleo	3.4%
Alta temperatura	57-82 °F	% Pop. w/Bachillerato	95.0%
Precipitaciones anuales	25" Oct.-May	% Pop. w/Título universitario	37.1%

¹Estimaciones

²La población ha disminuido un 3,8% desde los 7.584 habitantes censados en abril de 2020.

Cotati Ayuntamiento (June 30, 2024)



Laura Sparks
Alcalde



Ben Ford
Vicealcalde



Susan Harvey
Miembro del Consejo



Sylvia Lemus
Miembro del Consejo



Kay Rivers
Miembro del Consejo

Miembro del Consejo

Visite el sitio web de la ciudad de Cotati en <http://www.cotaticity.gov/>

El sitio web de la ciudad incluye información sobre:

- Concejales
- Reuniones del Consejo/Agenda
- Programación recreativa/Eventos
- Oportunidades de empleo
- Permisos y formularios municipales
- Boletín de la ciudad
- Información del Departamento
- Gestión de servicios de agua y alcantarillado

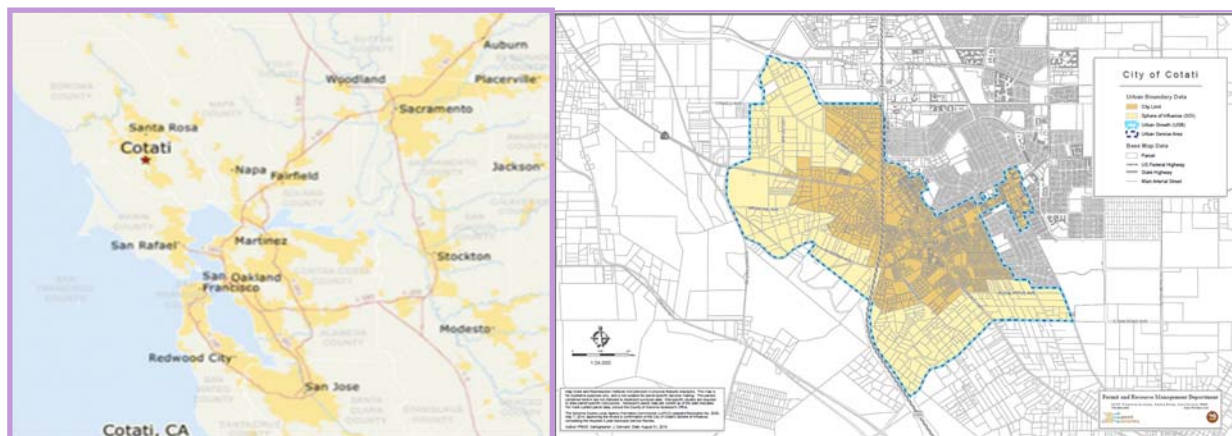
Información financiera

- Presupuesto
- Estados Financieros Anuales (ACFR)
- Informe anual de Cotati a la Comunidad (PAFR)
- Informes anuales de la Medida S
- Lista maestra de tarifas de la ciudad
- Informes anuales AB 1600 sobre Tasas de Impacto del Desarrollo

Servicios en línea

- Sugerencias para la ciudad
- Inscribirse en un campamento o clase de ocio
- Solicitar y pagar una licencia para perros
- Alquilar un parque o instalación de la ciudad
- Solicitar permisos de construcción y alarma
- Pagar facturas de servicios públicos/Poner en marcha el servicio
- Solicitud de empleo en la ciudad
- Preparación para emergencias Plan de la ciudad/Inscripción en alertas
- Solicitar y pagar una licencia comercial

Mapa de la Ciudad de Cotati



Para ver un mapa detallado, visite <https://tinyurl.com/2p8tzej3>

Breve Resumen de Términos

Informe Financiero Integral Anual (ACFR): es un conjunto de estados financieros globales sobre el estado financiero de la Ciudad al cierre del ejercicio fiscal.

Auditoría: examen anual realizado por una empresa contable independiente de los controles internos y las finanzas de la Ciudad.

Sociedad de California de Funcionarios de Finanzas (CSMFO): asociación profesional de responsables financieros de los gobiernos estatales, de condado y locales de California.

Fondos de empresa: una parte de la Administración que contabiliza los bienes o servicios prestados al público a cambio de una tarifa y que se autofinancia, de forma similar a una empresa privada. El ejemplo incluye las operaciones de agua y alcantarillado.

Año fiscal (AF): período de doce meses comprendido entre el 1 de julio y el 30 de junio al que se aplica el presupuesto anual y se registran y posteriormente auditan las transacciones financieras.

Fondo: agrupación de cuentas utilizadas para registrar todas las operaciones financieras con fines específicos para los que se creó el fondo.

Saldo de fondos: la diferencia entre el activo y el pasivo; en esencia, lo que sobraría si el activo se utilizara para pagar el pasivo.

Estados de fondos: información detallada sobre los fondos de las administraciones primarias en los que los activos de los fondos se prevén utilizar en el plazo de un año y los pasivos del ejercicio corriente se prevén normalmente reembolsar o satisfacer con recursos corrientes.

Generally Accepted Accounting Principles (GAAP): normas mínimas uniformes de contabilidad y registro financiero, que engloban las convenciones, normas y procedimientos que definen los principios contables aceptados.

Asociación de Funcionarios de Finanzas Gubernamentales (GFOA): asociación profesional de responsables de finanzas estatales, provinciales y locales de Estados Unidos y Canadá.

Estados Financieros a Nivel de Todo: presentan información financiera basada en el momento en que se producen los gastos y se obtienen los ingresos, en lugar de cuando se producen las transacciones en efectivo, similar a la de una empresa privada.

Posición neta: el cálculo de todos los activos de la Ciudad menos los pasivos actuales y futuros y los aplazamientos de pensiones netos.

Informe Financiero Anual Popular (PAFR): informe financiero diseñado específicamente para ser fácilmente accesible y comprensible para el público en general.

Saldo de fondos restringidos: representa la financiación que sólo puede gastarse para fines muy específicos, generalmente debido a leyes.

Impuesto de Ocupación Transitoria (TOT): impuesto que grava a los viajeros que se alojan en instalaciones de alojamiento temporal dentro de la Ciudad. El tipo impositivo actual es el diez por ciento del alquiler cobrado por el operador (CMC 3.12.030).

Ciudad de Cotati

Departamento de Servicios Administrativos

201 West Sierra Ave.
Cotati, CA 94931
(707)792-4600

Agradecimientos

La preparación de este informe no podría llevarse a cabo sin los eficientes y dedicados servicios de todo el personal del Departamento de Servicios Administrativos. Nos gustaría expresar nuestro especial agradecimiento a Angela Courter y Neil Tomlinson por la preparación del documento y al oficial Iturbe por las traducciones al español.

También nos gustaría dar las gracias al Alcalde y a los miembros del Consejo Municipal por su apoyo, administración y compromiso en la planificación y dirección de los asuntos financieros y la salud fiscal a largo plazo de la Ciudad de una manera responsable y eficiente.

Para más información sobre la ciudad o para consultar el ACFR completo, visite <https://fliphtml5.com/iibpe/gxid/> y para más información financiera visite el sitio web de la Ciudad en www.cotaticity.gov.



Government Finance Officers Association

Award for
Outstanding
Achievement in
Popular Annual
Financial Reporting

Presented to

**City of Cotati
California**

For its Annual Financial Report
For the Fiscal Year Ended

June 30, 2023

Christopher P. Morrell

Executive Director/CEO

